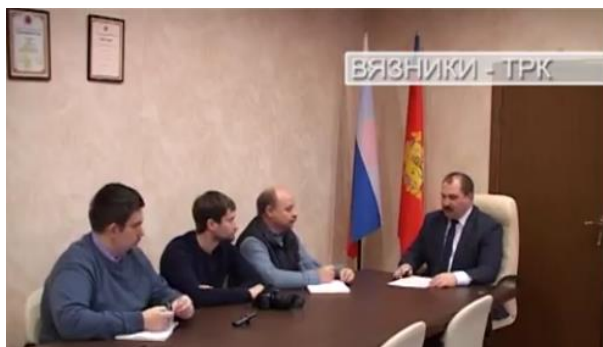




Инвестиционное послание

главы администрации Вязниковского района



Обращаюсь к представителям бизнес-сообщества, городской общественности, к руководителям крупных промышленных предприятий, структурных подразделений администрации района с Инвестиционным посланием.

Начиная с текущего года, мы вводим в практику новый документ – ***Инвестиционное послание***, главная цель которого – определить круг первоочередных мер по формированию благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в районе.

Инвестиционное послание – это один из основных элементов налаживания коммуникаций, хорошая возможность сформировать запрос власти для бизнеса по прозрачным и понятным правилам игры. Другими словами это определенные гарантии внешним инвесторам, тем, кто готов вложить в развитие нашего края не только финансы, но и знания, и душу!

Развитие территории, привлечение инвесторов – это совместная работа всех уполномоченных государственных и общественных институтов, муниципальных властей.

На сегодня администрацией Вязниковского района проведена значимая работа по формированию условий

для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности:

- 1) создан координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Вязниковском районе;
- 2) определен уполномоченный орган по исполнению функций по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов (отдел экономики, сферы услуг и предпринимательства администрации района)
- 3) заключено соглашение о сотрудничестве с институтами развития;
- 4) разработаны следующие информационные инструменты поддержки инвесторов:

- на сайте администрации района создан раздел «Инвесторам»;

- ведется реестр инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории муниципалитета;

- сформирован перечень из 17 инвестиционных площадок с характери-

стикой земельных участков и 15 свободных имущественных комплексов для размещения новых производств, которые могут быть использованы потенциальными инвесторами. Администрация района каждое полугодие уточняет и направляет информацию о свободных участках в департамент инвестиций и внешнеэкономической деятельности и комитет по промышленной политике, науке и импортозамещению администрации Владимирской области. Актуализированная информация о площадках и земельных участках, которые могут быть использованы для размещения инвестиционных проектов, внесена в инвестиционную карту Владимирской области;

- для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства во владение и (или) пользование имущества на долгосрочной основе сформированы и утверждены перечни муниципального имущества Вязниковского района и монопрофильного муниципального образования «Город Вязники», которые также размещены на сайте администрации Вязниковского района в разделе «Информация для малого и среднего бизнеса».

- размещен инвестиционный паспорт района;

- создан канал прямой связи с инвесторами Вязниковского района.

Вязниковский район не является территорией, обладающей богатыми запасами природных ресурсов, включая полезные ископаемые. Исторически край ориентирован на промышленное производство, сельское хозяйство и ремесленничество, поэто-

му дальнейшее стимулирование развития реального сектора экономики - стратегическая задача для администрации района.

Отмечу и то, что наш район и город являются перспективными с точки зрения инвестирования в туристическую сферу. Район обладает обширнейшим потенциалом для развития туристической индустрии, на территории района расположены 6 памятников федерального значения, 200 памятников регионального и местного значения. Реализация данных возможностей – в числе задач администрации района и созданного муниципального автономного учреждения «Центр развития туризма Вязниковского района».

Основными факторами, сдерживающими развитие инвестиционного потенциала территории и полную реализацию имеющихся конкурентных преимуществ, являются высокая степень износа основных фондов и инженерной инфраструктуры.

Изменить ситуацию необходимо позволит не только в обновлении изношенной базы, но и в том, что касается промышленного комплекса, подхода к формированию основных фондов: стремление к модернизации производства.

Следует отметить, что вязниковские предприниматели в целях обновления производственной базы обращаются к лизингу. В 2017 году в конкурсе на оказание муниципальной поддержки в виде безвозмездного субсидирования части затрат лизинговых платежей участвовали и получили поддержку 4 предприятия моногорода Вязники, причем на 2018

год уже сейчас высказали желание на участие в данном конкурсе уже 6 предпринимателей – представителей малого и среднего бизнеса

В прошлом году, мы получили следующие результаты:

- объем оборота организаций, по видам экономической деятельности в фактически действующих ценах за год составит 10,9 млрд. рублей (90,5% к уровню прошлого года);

- среднемесячная заработная плата по муниципальному образованию выросла на 9,2 %, достигнув отметки 22 031 рубль;

- снизился уровень безработицы и составил 1,2 (-14,3% к уровню 2016 года);

- доходы бюджета района за 2017 год исполнены в сумме 1 429,5 млн. рублей (99,4% к уровню прошлого года), по собственным доходам снижения не допущено, а даже наблюдается рост на 4,2%. Расходы составили 1 443,3 млн. рублей (95,7 % к 2016 году). Бюджет в 2017 году оставался социально ориентированным, основными статьями расходов были образование, жилищно-коммунальное хозяйство, общегосударственные вопросы и социальная политика;

- плановые доходы на 2018 год установлены в размере 1 379,1 млн. рублей, плановые расходы в размере 1396,0 млн. рублей.

Относительно высокие объемы инвестиций показывает и строительная отрасль. Выполнен показатель по вводу жилья в 2017 году на 100,4 %, введено 14,056 тыс. м². Введены в эксплуатацию социальные и производственные объекты в том числе:

здание коровника на 120 голов в деревни Шатнево, здание мотеля и закусочного комплекса объектов природного сервиса, здание ателье с магазином, храм-часовня в п. Степанцево, новое технологическое производство нетканых материалов после реконструкции в деревни Серково и т.д.

Отдельно стоит сказать о бюджетных инвестициях. При участии в федеральных целевых программах, а также в долевым софинансировании в 2017 году:

- открыт современный дом-интернат милосердия для престарелых и инвалидов. Он был возведен в рамках Социальной программы Владимирской области при софинансировании средств регионального бюджета и Пенсионного фонда России;

- приобретено 30 квартир для улучшения жилищных условий населения;

- проведен ремонт входных групп поликлиник;

- благоустроен 21 двор и 6 наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования, объем инвестиций составил 48,5 млн. руб;

- капитально отремонтирована кровля здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 9»;

- проведен ремонт дорожной инфраструктуры по улицам Советская, Владимирская, Главная, Мира, Южная в городе Вязники, а также реконструкция моста через реку Мстёрку по улице 1-ой Набережной поселка Мстера;

- заменено 495 уличных светильников на энергосберегающие светильники последнего поколения;

- построены и введены в эксплуатацию газопровод высокого давления от поселка Никологоры до деревни Ерофеево общей протяженностью 4 506 м и распределительные газопроводы для газификации деревни Ерофеево протяженностью 2292 м, деревни Синяткино протяженностью 577 м.

В 2018 году в условиях постепенного оздоровления экономики по общему объему инвестиций в экономику города планируется выйти на уровень 515 млн. рублей, то есть на 3% процента превысить показатель 2017 года.

Основной целью по-прежнему остается привлечение инвестиций в сектор промышленного производства района. И большой потенциал здесь имеют внутренние инвесторы – действующие промышленные предприятия, которые модернизируют свои производства и создают новые мощности. В настоящее время в районе реализуются следующие инвестиционные проекты:

а) ООО «Предприятие нетканых материалов» модернизация производства по собственному производству сырья и последующему выпуску из него нетканых материалов;

б) ООО «Вязники Энергия» - новое строительство и модернизация муниципальных котельных и тепловых сетей в муниципальном образовании «Город Вязники»;

в) Сообщество КФХ - развитие в заречной зоне научно исследователь-

ского хозяйства по животноводству ориентировочно на 2 000 голов;

г) ООО «Турбаза Озерки» - модернизация базы отдыха «Озерки».

Мы приглашаем предприятия района к сотрудничеству, готовы оказывать им всестороннюю поддержку.

Поэтому в числе практик, которые администрация района реализует сокращение сроков прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов. В целях достижения показателей «дорожной карты» по внедрению целевой модели по направлению «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденной распоряжением администрации Владимирской области от 26.02.2017 № 117-р, издано постановление администрации Вязниковского района от 27.04.2017 № 440, предельный срок утверждения схемы земельного участка на кадастровом плане территории по регламенту снижен до 18 дней.

В текущем режиме продолжается работа по совершенствованию административных регламентов оказания муниципальных услуг для создания наиболее комфортных условий для пользователей услуг, в т.ч. в части сокращения сроков их оказания.

Муниципалитет активно внедряет лучшие практики, атлас которых формирует Агентство стратегических инициатив.

Для привлечения внешних инвесторов, повышения узнаваемости территории большое значение имеет по-

зиционирование города на межрегиональных, федеральных информационных площадках, продвижение основных брендов района. О богатой природе, уникальных памятниках истории и культуры, художественных и народных промыслах, которые привлекают не только российских, но и иностранных гостей, мы рассказывали на юбилейном V Владимирском межрегиональном экономическом форуме, основная тема, которого – «Туризм как фактор роста инвестиционной привлекательности и социально-экономического развития регионов».

Надеемся, что это даст дополнительный толчок для развития въездного туризма - одного из приоритетных направлений развития Вязниковского края.

В 2018 году мы готовимся отметить 45-летний Фатьяновский праздник поэзии и песни, которому будет посвящено множество туристических мероприятий, в том числе уже хорошо зарекомендовавших себя.

В целях повышения инвестиционной и туристической привлекательности территории моногорода Вязники 20-21 сентября 2017 года руководители администрации района приняли участие в VI Российском инвестиционно-строительном форуме в городе Москве с презентацией проекта «Благоустройство территории перед зданием городского центра культуры и отдыха «Спутник». Проект стал финалистом Ежегодного градостроительного конкурса Министра России и признан лучшим реализованным проектом в моногоро-

де в рамках программы «Пять шагов благоустройства».

Одним из путей повышения эффективности работы организационных механизмов поддержки бизнеса для администрации района является развитие межмуниципального сотрудничества, что позволяет не только установить дружественные, побратимские связи, но и повысить конкурентоспособность территории.

По итогам защиты проектов программы Фонда развития моногородов по обучению управляющих команд 29 июня текущего года АО «Корпорация развития Владимирской области», администрация Вязниковского района, АО «Корпорация развития Калужской области», администрация городского поселения «Город Сосенский» заключили соглашение о сотрудничестве. Подготовлено и находится в стадии согласования Соглашение о дружбе и сотрудничестве города Вязники Владимирской области и Нижегородского района города Нижний Новгород, которое будет способствовать расширению взаимовыгодного сотрудничества и реализации совместных проектов, в целях продуктивного обмена опытом.

В период интернационального движения, пятьдесят лет назад, зародилась дружба городов Вязники и Дечин. Последующие двадцать пять лет развивалось всестороннее сотрудничество между нашими народами.

В девяностые годы прошлого столетия отношения республик ушли на второй план, а затем про «побратимость» и вовсе забыли.

В настоящее время администрация Вязниковского района выражает за-

интересованность в возобновлении дружественных связей между городами Вязники Владимирской области Российской Федерации и Дечин Устецкого края Чешской Республики.

Кроме того, в 2018 году будет продолжена работа по реализации приоритетной программы «Комплексное развитие моногородов», утвержденной Председателем Правительства Российской Федерации Д.А. Медведевым, в соответствии с которой администрация района разработала программу комплексного развития моногорода Вязники. Основной целью программы является привлечение инвестиций на территорию моногорода Вязники и создание новых рабочих мест.

В целях повышения эффективности привлечения инвестиций на территорию района считаю, что все подразделения администрации района должны изменить подход в работе с бизнесом. В 2018 году принципы проектного управления в работе администрации района получают широкое распространение, для того, чтобы главным был не процесс, а измеримый результат. В первую очередь это необходимо делать в рамках сопровождения инвестиционных проектов. Мы должны понимать, что формирование инвестиционно-привлекательного климата — это ежедневная работа всех структурных подразделений администрации района и от каждого сотрудника требуются идеи и участие в процессе привлечения инвестиций.

Бюджетные инвестиции в 2018 году предполагается направить на текущий ремонт одного здания муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 20 «Ленок» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому направлению развития детей», на строительство загородного оздоровительного круглогодичного лагеря «Сосновый Бор». В городе Вязники в 2018 году планируется строительство универсальной спортивной площадки на общую сумму 3,2 млн. руб.

Запланирован ремонт улично-дорожной сети и установка энерго-сберегающих уличных светильников. Будут продолжены работы по формированию комфортной городской среды на эти цели Вязниковскому району представлена субсидия в размере 37,34 млн. руб.

В заключении хочу сказать, что мы открыты к диалогу с инвесторами по всем возникающим вопросам. Наш выбор в пользу реального партнерства – всестороннего, успешного, долговременного.

*Глава администрации
Вязниковского района И.В. Зинин*