



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09.2020

№ 837

*О продаже жилых помещений, непригодных для проживания, подлежащих капитальному ремонту, являющихся собственностью муниципального образования город Вязники*

Руководствуясь решениями Совета народных депутатов муниципального образования город Вязники Вязниковского района от 23.06.2020 № 307 «Об утверждении Положения о порядке и условиях продажи жилых помещений, непригодных для проживания, подлежащих капитальному ремонту, являющихся собственностью муниципального образования город Вязники», от 23.06.2020 № 308 «О продаже жилых помещений, непригодных для проживания, подлежащих капитальному ремонту, являющихся собственностью муниципального образования город Вязники», постановляю:

1. Провести продажу следующих жилых помещений:

1.1. Площадью 47,9 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер 33:08:030101:385, расположенное по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, деревня Палкино, д. 46, кв. 1.

Установить начальную цену имущества в сумме 46 000 (сорок шесть тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» - 2 300 (две тысячи триста) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме 9 200 (девять тысяч двести) рублей.

1.2. Площадью 35,1 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер 33:21:010219:100, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Вязники, ул. Благовещенская, д. 13, кв. 3.

Установить начальную цену имущества в сумме 176 000 (сто семьдесят шесть тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» - 8 800 (восемь тысяч восемьсот) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме 35 200 (тридцать пять тысяч двести) рублей.

1.3. Площадью 32,4 кв. м, этаж № 2, кадастровый номер 33:08:130114:125, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Вязники, микрорайон Нововязники, ул. Привокзальная, д. 16, кв. 4.

Установить начальную цену имущества в сумме 132 000 (сто тридцать две тысячи) рублей без учета налога на добавленную стоимость, «шаг аукциона» - 6 600 (шесть тысяч шестьсот) рублей, задаток в размере 20 процентов начальной цены имущества в сумме 26 400 (двадцать шесть тысяч четыреста) рублей.

2. Определить:

2.1. Способ продажи - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме.

2.2. Срок оплаты имущества - не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации Вязниковского района:

3.1. Выступить продавцом имущества.

3.2. Организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (организатором торгов) аукцион в электронной форме по продаже имущества.

3.3. Подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и о его итогах в газете «Маяк», на сайте администрации Вязниковского района (<http://adm-vyaz.ru>) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

4. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложению.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы местной администрации



Е.Е. Илларионова

Приложение  
к постановлению администрации района  
от 07.09.2020 № 837

В комитет по управлению муниципальным  
имуществом и землеустройству  
администрации Вязниковского района  
(далее – Продавец)

З А Я В К А  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

(заполняется Претендентом)

Рег. № \_\_\_\_\_

Претендент (указать) Физическое лицо <input type="checkbox"/>	Юридическое лицо <input type="checkbox"/>
ФИО / Наименование Претендента _____	

<i>(для физических лиц)</i>	
Документ, удостоверяющий личность: _____	
Серия _____ № _____	выдан « _____ » _____ г.
кем выдан _____	
<i>(для юридических лиц)</i>	
Руководитель _____	
<i>(должность, Ф.И.О)</i>	
Документ о государственной регистрации _____	
Серия _____ № _____	, дата регистрации « _____ » _____ г.
Зарегистрировавший орган _____	
Место выдачи _____	
ИНН _____	ОГРН _____
КПП _____	ОКПО _____

Место жительства / Юридический адрес Претендента/: _____	
Телефон _____	Факс _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:	
Расчетный (лицевой) счет № _____	
Корр. счет № _____	, БИК _____
ОКАТО _____	

Представитель Претендента: _____ (Ф.И.О)	
Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____	
Реквизиты удостоверения личности для представителя физического лиц _____	

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе  
« \_\_\_\_\_ » 2020 по продаже муниципального имущества:

Претендент согласен с тем, что при уклонении или отказе победителя аукциона заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет Продавца не позднее установленного срока в полном объеме.

**Претендент обязуется:**

- оплатить самостоятельно сумму налога на добавленную стоимость
- соблюдать условия аукциона, опубликованные в информационном сообщении по продаже муниципального имущества и порядке проведения аукциона
- в случае признания победителем аукциона продавец и победитель продажи имущества (покупатель) в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.
- своевременно и в полном объеме перечислять оплату за имущество, в установленный срок.

Претендент согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст.3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. №152-ФЗ в целях, определенных п.11 ст.15 ФЗ, в случае признания его участником аукциона.

К заявке прилагаются:

Для участия в аукционе претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Подпись Претендента /Представителя Претендента/ \_\_\_\_\_

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

М.П.

